

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и межевания территории объекта «Техническое перевооружение промышленных трубопроводов Серафимовского нефтяного месторождения. (2018г.)», в границах сельского поселения Карамалы-Губеевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

от 29 января 2018 года

Время проведения: 16 часов 00 минут

Место проведения: здание администрации СП Карамалы-Губеевский сельсовет по адресу: Туймазинский район, с.Карамалы-Губеево, ул.Ленина, 52.

Председатель М.М.Хабибуллин – глава сельского поселения Карамалы-Губеевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

Секретарь Г.Н. Ганиева – землеустроитель администрации сельского поселения Карамалы-Губеевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

Представитель проектной организации Петруня Д.П.

Присутствовало 5 человек

Ведет заседание М.М.Хабибуллин – председатель публичных слушаний по проектам планировки и межевания территории объекта "Техническое перевооружение промышленных трубопроводов Серафимовского нефтяного месторождения. (2018г.)":

-Уважаемые участники публичных слушаний!

подготовка проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ""Техническое перевооружение промышленных трубопроводов Серафимовского нефтяного месторождения. (2018г.)", выполнена проектной организацией ООО ЭПЦ "Трубопроводсервис" согласно постановления Главы Администрации МР Туймазинский район № 2298 от 12 декабря 2017 г.

Публичные слушания назначены на 29 января 2018 года.

С материалами проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ""Техническое перевооружение промышленных трубопроводов Серафимовского нефтяного месторождения. (2018г.)", все желающие могли ознакомиться в здании администрации СП Карамалы-Губеевский сельсовет.

С информацией о проекте планировки территории и проектом межевания территории по объекту "Техническое перевооружение промышленных трубопроводов Серафимовского нефтяного месторождения. (2018г.)", слушали представителя ООО ЭПЦ «Трубопроводсервис» Петруню Д.П.

Согласно Градостроительного кодекса (ст.51, ст.41) осуществление работ по строительству и реконструкции объектов нельзя начинать до тех пор, пока застройщик не имеет на руках разрешения соответствующих органов по надзору. В свою очередь, к заявлению на получение разрешения на строительство, реконструкцию линейных объектов необходимо прикладывать утвержденный проект планировки и межевания территории объектов. Согласно п. 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, к линейным объектам

относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Заказчик проекта – ПАО АНК «Башнефть»/ ООО «Башнефть-Добыча».

Стадия проектирования – проектная документация.

Вид строительства – техперевооружение.

В административном отношении участки работ расположены на территории Серафимовского месторождений в Туймазинском районе Республики Башкортостан.

Район находится на западе Башкортостана. На западе граничит с Татарстаном и городским округом город Октябрьский. Район занимает центральную часть Бугульминско-Белебеевской возвышенности.

Изучаемая территория расположена в пределах Бугульмино-Белебеевской возвышенности. Согласно ландшафтному районированию участок работ относится к Рясско-Икскому району Белебеевского физико-географического округа лесостепной зоны. В тектоническом отношении возвышенность соответствует Южно-Татарскому своду. Характер рельефа возвышенности равнинный, по генезису рельеф относится к структурно-денудационному с элементами денудационно-литоморфного. Возвышенность представляет собой увалисто-холмистое плато, со средней высотой 200 - 400 м. В геологическом отношении территория сложена преимущественно осадочными породами верхнего палеозоя, где преобладают пермские отложения, которые несогласно залегают на породах кристаллического фундамента. На дневную поверхность повсеместно выходят породы пермского возраста.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к долине реки Усень.

Рельеф района работ увалисто - холмистый, с широкими хорошо выработанными долинами и пологими склонами водоразделов.

Территория участка работ относится к лесостепной зоне. Естественный растительный покров нарушен хозяйственной деятельностью человека.

На участке работ опасные природные и техногенные процессы при рекогносцировочном обследовании не обнаружены.

Гидрографическая сеть представлена рекой Усень с левобережными притоками разного порядка: р.Кендек, р.Липовый Ключ, р.Муллакамышка, руч.Вершинный.

Дорожная сеть хорошо развита, населенные пункты связаны между собой гравийными и асфальтированными дорогами. Имеется сеть грунтовых дорог, которые пригодны для движения автотранспорта.

Ближайшая железнодорожная станция приема грузов – Туймазы Башкирского отделения Куйбышевской железной дороги - находится в 15 км северо-западнее участка работ.

Напорный нефтепровод от КУПС - ЦППНиГ

Участок расположен на территории Серафимовского нефтяного месторождения в Туймазинском районе Республики Башкортостан.

Ближайшие населенные пункты:

- н. п. Кендектамак (нас.475 чел.) 1,05 км северо-восточнее участка работ.
- н. п. Константиновка (нас.140 чел.) 1,32 км юго-западнее участка работ.

Трасса проектируемого трубопровода начинается за территорией площадки УПС «Константиновка» и следует в северо-западном направлении. Протяженность трассы составляет 862,6 м. Концом трассы является задвижка на нефтепроводе.

На территории участка отмечается влияние техногенного характера, выражающееся в нарушении природного состояния почвенно-растительного слоя, грунтов. Опасные природные и техногенные процессы при рекогносцировочном обследовании участка работ не обнаружены. На ПК 2+26 трасса пересекает р. Кендек шириной на месте перехода 6,6 метров и глубиной 0,3 м.

Напорный нефтепровод от ДНС-599-НСП «Самсык»

Участок расположен на территории Серафимовского нефтяного месторождения в Туймазинском районе Республики Башкортостан.

Ближайшие населенные пункты:

- н. п. Серафимовский (нас. 9572 чел.) 1,68 км юго-западнее участка работ.
- н. п. Константиновка (нас. 140 чел.) 2,09 км юго-восточнее участка работ.

Трасса проектируемого трубопровода начинается от забора ДНС-599 и следует в северо-западном направлении. Протяженность трассы составляет 2165,83 м. Концом трассы является ПК 20+00 на существующем нефтепроводе.

На территории участка изысканий отмечается влияние техногенного характера, выражающееся в нарушении природного состояния почвенно-растительного слоя, грунтов. Опасные природные и техногенные процессы при рекогносцировочном обследовании участка работ не обнаружены. На ПК 4+62 трасса пересекает р. Без названия шириной на месте перехода 1,2 метра и глубиной 0,1 м.

Выкидной нефтепровод от скв.486лт – БИУС-53

Участок расположен на территории Серафимовского нефтяного месторождения в Туймазинском районе Республики Башкортостан.

Ближайшие населенные пункты:

- н.п. Знаменка (нас. 0 чел.)- 1,30 км западнее участка работ.
- н.п. Тукаево (нас. 587 чел.)- 2,30 км западнее участка работ.

На ПК3+77 проектируемый трубопровод пересекает автодорогу IV-Туймазы-Белебей. Протяженность трассы составляет 2982,82 м.

Опасные природные и техногенные процессы при рекогносцировочном обследовании участка работ не обнаружены. Непосредственно на участке изысканий гидрографическая сеть отсутствует, пересекаемых водных объектов нет. Ближайший к участку водоток р. Усень находится на расстоянии 1,06 км восточнее участка изысканий.

Нефтегазосборный трубопровод АГЗУ 434 – т.вр 87

Участок расположен на территории Серафимовского нефтяного месторождения в Туймазинском районе Республики Башкортостан.

Ближайший населенный пункт:

- н.п. Мулла-Камыш (нас. 4 чел.) - 0,85 км севернее участка работ.

Была выполнена полоса съемки под реконструкцию участка напорного нефтепровода АГЗУ434-т.вр. 87. Трасса проектируемого трубопровода начинается от АГЗУ434 и следует в юго-восточном направлении. Протяженность трассы составляет 664,96 м. Концом трассы является ПК 7+44 на существующем нефтепроводе.

На территории участка изысканий отмечается влияние техногенного характера, выражающееся в нарушении природного состояния почвенно-растительного слоя, грунтов. Опасные природные и техногенные процессы при рекогносцировочном обследовании участка работ не обнаружены. Непосредственно на участке изысканий гидрографическая сеть отсутствует, пересекаемых водных объектов нет. Ближайший к участку водоток ручей Муллакамышка находится на расстоянии 0,2 км западнее участка изысканий.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

М.М.Хабибуллин:

До начала публичных слушаний и в процессе проведения публичных слушаний письменных вопросов, предложений и замечаний не поступало. До проведения публичных слушаний в установленный срок не получено ни одного заявления о включении в протокол публичных слушаний предложений и замечаний

Предлагаю считать публичные слушания состоявшимися.

Председатель комиссии

М.М.Хабибуллин

Секретарь комиссии

Г.Н. Ганиева



ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ
ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
"Техническое перевооружение промысловых трубопроводов Серафимовского нефтяного
месторождения. (2018г.)"

Дата проведения публичных слушаний: 29 января 2018 года.

Время проведения: с 16 часов 00 минут до 16 часов 40 минут.

Место проведения: здание администрации СП Карамалы-Губеевский сельсовет по адресу:
Туймазинский район, с.Карамалы-Губеево, ул.Ленина, 52.

Количество участников: 5 человек.

Количество и суть поступивших предложений: 0

В результате обсуждения проекта принято решение:

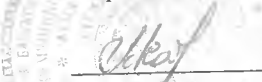
1. Поддержать проект планировки и межевания территории объекта "Техническое перевооружение промысловых трубопроводов Серафимовского нефтяного месторождения. (2018г.)", расположенного на территории сельского поселения Карамалы-Губеевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан в целом.

2. Рекомендовать главе сельского поселения Карамалы-Губеевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан согласиться с проектом планировки и межевания территории объекта "Техническое перевооружение промысловых трубопроводов Серафимовского нефтяного месторождения. (2018г.)" и направить его в администрацию муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан для утверждения.

3. Представить заключение и протокол публичных слушаний, предложения, поступившие в ходе их проведения, в администрацию сельского поселения Карамалы-Губеевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан .

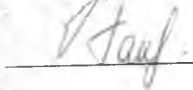
4. Обнародовать результаты публичных слушаний в установленном порядке и разместить на официальном сайте сельского поселения Карамалы-Губеевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

Председатель Комиссии:



М.М.Хабибуллин

Секретарь Комиссии:



Г.Н. Ганиева

