

Башкортостан Республикаһы
Туймазы районы муниципаль районының Карамалы-
Гобэй ауыл советы
ауыл биләмәһе советы



Совет сельского поселения
Карамалы-Губеевский сельсовет
муниципального района Туймазинский район
Республики Башкортостан

452786, Туймазы районы, Карамалы- Гобэй ауылы,
Ленин урамы, 52, тел. 30-333, 39-1-25

452786, Туймазинский район, с. Карамалы-Губеево,
ул. Ленина, 52, тел. 30-333, 39-1-25

КАРАР

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки сельского поселения Карамалы-Губеевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Протокола о результатах публичных слушаний по внесению изменений в «Правила землепользования и застройки сельского поселения Карамалы-Губеевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан», согласно постановления правительства Республики Башкортостан №242 от 20.05 2022 года, дата и время проведения публичных слушаний не назначены и не опубликованы в установленном порядке. в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Совет сельского поселения Карамалы-Губеевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан:

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в «Правила землепользования и застройки сельского поселения Карамалы-Губеевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан (далее – Правила) в части:

в части изменение границ территориальной зоны

изменить границу территориальной зоны «Ж1» («Жилые зоны») в соответствии с координатами земельного участка, согласно плана земельного участка (приложение 1).

626848,47 1238870,51
626875,63 1238874,72
626872,28 1238892,73
626871,22 1238893,54
626847,15 1238889,95
626846,92 1238889,92

на территориальную зону **ОД-1 Общественно-деловую зону (ОД)** земельного участка в районе с.Балтаево, находящегося в кадастровом квартале 02:46:160402:3У1 площадью 0,0512 кв.м.; для дальнейшего размещения на данном земельном участке объекта для **«осуществления религиозных обрядов» (мечети).**

Внести изменения в графические материалы в «Правила землепользования и застройки сельского поселения Карамалы-Губеевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан» в частности Карту зонирования территории с планируемыми границами функциональных зон и границ земельных участков размещения объектов капитального строительства в с.Балтаево.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения Карамалы-Губеевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии (Вильданов Р.М.).

Обнародовать данное решение на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Карамалы-Губеевский сельсовет (с. Карамалы-Губеево, ул. Ленина, 52) и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Карамалы-Губеевский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан.

Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава сельского поселения
Карамалы-Губеевский сельсовет

М. М. Хабибуллин

с. Карамалы-Губеево